



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
НАЧАЛЬНИК КУЛТАЕВСКОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

01.04.2026

№ 299-2026-23-16Р-2

**О создании постоянно действующей
комиссии в Култаевском территориальном
управлении по подготовке объектов
жилищно-коммунального
хозяйства к эксплуатации
в осенне-зимний период**

В соответствии с Типовым положением о территориальном органе администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденным Решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 15 декабря 2022 года N 66 «О территориальных органах администрации Пермского муниципального округа Пермского края», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 10 марта 2026 года № 299-2026-01-05.С-108 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Пермского муниципального округа Пермского края к эксплуатации в отопительный период», в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства расположенных на подведомственной Култаевскому территориальному управлению территории к эксплуатации в осенне-зимний период:

1. Создать постоянно действующую комиссию Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период (далее- Территориальная комиссия).

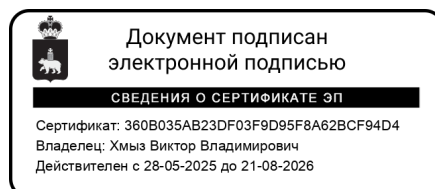
2. Утвердить состав постоянно действующей комиссии Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний периоды (Приложение 1.).



3. Утвердить положение о постоянно действующей комиссии Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период (Приложение 2).

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Начальник Култаевского
территориального управления



В.В. Хмыз



Приложение 1.
01.04.2026 299-2026-23-16Р-2
УТВЕРЖДЕН
распоряжением
начальника Култаевского
территориального управления

СОСТАВ

постоянно действующей комиссии Култаевского территориального управления
администрации Пермского муниципального округа
Пермского края по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства
к эксплуатации в осенне-зимний период

Председатель комиссии	Хмыз Виктор Владимирович, начальник Култаевского территориального управления
Заместитель председателя комиссии	Глухова Ирина Александровна, директор МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Култаевского ТО»
Секретарь комиссии	Ташкинова Ольга Александровна, заместитель директора МКУ «Управление инфраструктурой и благоустройством Култаевского ТО»
Члены комиссии:	- Представитель теплоснабжающей организации ООО «Вектор» - Представитель управляющей компании, ТСН, ТСЖ -(по согласованию) - Инспектор Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (по согласованию) - Представитель газовой службы по внутриквартирному газовому оборудованию (по согласованию)

ПОЛОЖЕНИЕ

о постоянно действующей комиссии Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период

I. Общие положения

1.1. Комиссия Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период (далее – Территориальная Комиссия) в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, органов государственной власти Пермского края, органов местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края и настоящим Положением.

II. Цели и задачи

2.1. Территориальная комиссия координирует деятельность по подготовке к эксплуатации в осенне-зимних условиях объектов жилищного фонда Култаевского территориального управления.

2.2. Основными задачами Территориальной комиссии являются:

2.2.1. оказание помощи владельцам объектов инженерной инфраструктуры в разработке и реализации совместно с заинтересованными организациями мероприятий по подготовке объектов к устойчивой работе в зимних условиях;

2.2.2. осуществление контроля за соблюдением сводных и пообъектных планов-графиков подготовки объектов жилищного фонда, отключением горячего водоснабжения в жилищном фонде, источников тепловой энергии, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей и иных объектов инженерной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период;

2.2.3. информирование надзорных органов о выявленных нарушениях при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Култаевского территориального управления к эксплуатации в осенне-зимний период;

2.2.4. организация проведения проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, а именно: собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами.

III. Регламент работы Территориальной комиссии

3. Состав Территориальной комиссии утверждается распоряжением начальника Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

3.1. Председатель Территориальной комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Территориальной комиссии руководит деятельностью Территориальной комиссии, председательствует на заседаниях, организует ее работу.

3.2. Территориальной комиссии:

3.2.1. предлагает к реализации мероприятия по подготовке объектов к эксплуатации в осенне-зимний период;

3.2.2. запрашивает и получает от предприятий, учреждений, организаций необходимые сведения и материалы для работы Территориальной комиссии;

3.2.3. координирует выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Култаевского территориального управления к эксплуатации в осенне-зимних условиях предприятиями, организациями, учреждениями;

3.2.4. заслушивает должностных лиц по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;

3.2.5. организывает и проводит проверку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии Култаевского территориального управления, а именно собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, ведомств, товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», постановлением Правительства Пермского края от 18 апреля 2025 г. № 305-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в отопительный период».



3.2.6. оформляет и представляет в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа акты проверки готовности к отопительному периоду и паспорта готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии Култаевского территориального управления, а именно: собственников помещений, осуществляющим непосредственное управление многоквартирным домом, и (или) лицам, оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирным домом (при непосредственном управлении многоквартирным домом), ведомств, товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами.